

介護の必要な高齢者にやさしい

サービス付き高齢者向け住宅

ウィズ茅野

ご案内



24時間体制の介護サービスで安心してお過ごしいただけます

サービス付き高齢者向け住宅 ウィズ茅野

〒391-0013 茅野市宮川 11005

TEL : 0266-75-1077 FAX : 0266-75-1078

管理・運営

株式会社 ソーシャル・ネットワーク

本社 〒399-0703 塩尻市広丘高出 2007-5

TEL : 0263-31-3772 FAX : 0263-31-6736





人も自然も元気で豊かなウイズ茅野 自然に囲まれた生活空間をご提供致します！

八ヶ岳が望める自然豊かな環境で、快適にお過ごしいただけます。24 時間体制の介護サービスが整っており、プライバシーを重視した「全室個室」で、専門のスタッフが対応いたします。



サービスの内容

24 時間の介護サービスを提供いたします

1. 介護サービス

- 食事介助 ●排泄介助 ●入浴介助（週2回）
- 身辺介護（体位交換・移動・移乗・更衣、整容）
- 通院同行介助（協力医療機関）

2. 生活サービス

- 居室清掃 ●リネン交換 ●日常の洗濯
- 食事の配下膳 ●買い物代行

3. 健康管理サービス

- 健康管理（血圧、体温等） ●健康相談 ●服薬支援
- 生活リズム管理（排泄、睡眠等）

4. 入退院および入院時サービス

- 入退院時の付添 ●入院中の洗濯
- 入院中の買い物

※ 介護保険対象サービスと保険対象外（自費）サービスがございます。

（保険外サービスの例：協力医療機関以外への付き添い費・移送費・入退院時および入院中の支援等）

医療体制

【協力医療機関】

内科：富士見やまびこクリニック（諏訪郡富士見町落合）

歯科：清水歯科医院（茅野市玉川）

* 地域の診療所との連携を図り、通院や往診等対応いたします。

設備等

* 居室は全室個室（トイレ、エアコン、クローゼット、ベッド、洗面台、スタッフ呼び出しコール）です。

* 浴室はバリアフリーで、湯船も、① 一般浴槽
② 機械（車いす対応）浴槽、③特殊（ストレッチャー）浴槽を完備しております。

施設の類型及び表示事項

施設の類型：サービス付き高齢者向け住宅

サービスの種類：特定施設入居者生活介護

名称：ウイズ茅野

居住の権利形態：2年契約（自動更新あり）利用権方式

利用料支払方式：月払い方式

居室区分：78室（個室75室、夫婦居室3室）

特定施設入居者：管理者1名、計画作成担当者1名、
生活介護にかかわる生活相談員1名、機能訓練指導員1名、
職員体制看護職員・介護職員（3：1体制）



料 金 等

■ 家賃等の諸経費（1 ヶ月が 30 日の場合）

入居時に敷金 100,000 円

* 令和 3 年 4 月 1 日現在

諸 費 用	家 賃	共益費	光熱水費	寝具リース	食 費	合 計
	居室による	1 日につき 550 円	1 日につき 550 円	1 日につき 209 円	1 日につき 1,674 円	
料 金	54,000 円～ 78,000 円	16,500 円	16,500 円	6,270 円	50,220 円	143,490 円～ 167,490 円

※ 消費税率が変更になった場合は、変更後の税率により計算します。

■ 介護保険利用料（介護度別）

* 令和 3 年 4 月 1 日現在

要介護度	1 日につき（単位）				ひと月あたり（単位）			介護保険料 （30 日分）	ひと月あたりの負担額（30 日利用時）		
	基本 単価	夜間看護 体制加算	個別機能 訓練加算	サービス 提供体制 強化加算	医療機関 連携加算	処遇改善 加算	特定処遇 改善加算		1 割負担の方	2 割負担の方	3 割負担の方
要支援 1	182	なし	12	6	80	499	73	66,520 円	6,652 円	13,304 円	19,956 円
要支援 2	311	なし	12	6	80	816	119	108,850 円	10,885 円	21,770 円	32,655 円
要介護 1	538	10	12	6	80	1,399	205	186,640 円	18,664 円	37,328 円	55,992 円
要介護 2	604	10	12	6	80	1,561	228	208,290 円	20,829 円	41,658 円	62,487 円
要介護 3	674	10	12	6	80	1,733	254	231,270 円	23,127 円	46,254 円	69,381 円
要介護 4	738	10	12	6	80	1,891	277	252,280 円	25,228 円	50,456 円	75,684 円
要介護 5	807	10	12	6	80	2,061	302	274,930 円	27,493 円	54,986 円	82,479 円

※負担割合は、個人の収入によります。お手元の「介護保険負担割合証」でご確認ください。

※上記のほかに、ADL 維持加算、科学的介護推進体制加算、口腔・栄養スクリーニング加算などがあります。

加算は要件により変更、追加となる場合があります。

※上記の金額に、オムツ購入費等実費負担分を加えたものが 1 カ月の料金の目安となります。

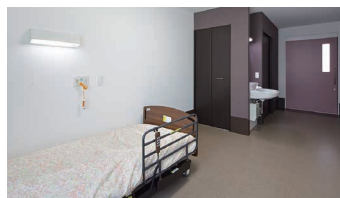
入居対象者

- 1) おおむね 65 歳以上の方
- 2) 身元引き受けが可能な方
- 3) 重介護者も慢性疾患で病状が安定している方
- 4) 宗教・暴力団関係者・他入居者に危害が及ぶ恐れのある方は入居をお断り致します。

※ 人工透析、経管栄養、生活保護の方はご相談ください。

※ 身元引受人がいちしゃらない方はご相談ください。

※ 見学ご希望の際はご一報ください。



入居手続き

① お申し込み

入居申込書にご記入いただき、当施設宛てに郵送または FAX をお願いいたします。

② 入居のご契約

お申し込みが多数の場合、居室が空き次第、順次ご案内いたします。ご入居の準備が整い次第、ご連絡を差し上げ、その際に当施設の契約内容の詳細をご説明いたします。

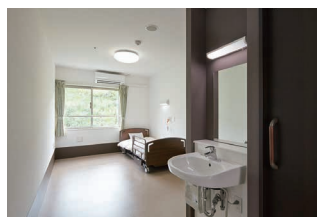
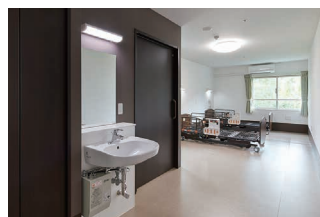
館内見取り図

1 階

101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116
事務所 倉庫 玄関 会議室 光庭 ステーション キッチン 食堂 光庭 面会室 更衣室 バルコニー															
厨房	浴室	洗濯室	リネン室	126	125	124	123	談話スペース	122	121	120	119	118	117	
								テラス							

2 階・3 階

201 301	202 302	203 303	204 304	205 305	206 306	207 307	208 308	209 309	210 310	211 311	212 312	213 313	214 314	215 315	216 316
倉庫 光庭 ステーション キッチン 食堂 光庭 面会室 更衣室 バルコニー															
洗濯室	脱衣所	リネン室	226 326	225 325	224 324	223 323	談話スペース	222 322	221 321	220 320	219 319	218 318	217 317		
	UB						テラス								



関 連 施 設

住宅型有料老人ホーム ウィズ筑摩



居室25部屋
家賃42,000円～

〒390-0821
松本市筑摩2-27-30
TEL:0263-24-2830
FAX:0263-27-7605

介護付有料老人ホーム ウィズ村井



居室69部屋
家賃52,000円～

〒399-0035
松本市村井町北1-9-78
TEL:0263-88-9235
FAX:0263-85-3225

介護付有料老人ホーム ウィズ豊科



居室30部屋
家賃45,000円～

〒399-8205
安曇野市豊科5288-3
TEL:0263-71-2207
FAX:0263-73-0054

介護付有料老人ホーム ウィズ塩尻



居室71部屋
家賃51,000円～

〒399-0703
塩尻市広丘高出2007-5
TEL:0263-31-3770
FAX:0263-31-3771

介護付有料老人ホーム ウィズ諏訪



居室75部屋
家賃56,000円～

〒392-0015
諏訪市中洲5853-3
TEL:0266-54-3636
FAX:0266-54-3639

サービス付き高齢者向け住宅 ウィズ安曇野



居室50部屋
家賃55,000円～

〒399-8304
安曇野市穂高柏原4565-1
TEL:0263-87-7591
FAX:0263-87-7592